

Zadanie 8: *NPV* i *IRR*

Oblicz wartość *NPV* z 12% stopą procentową i *IRR* dla projektu opisanego w zadaniu 7 z wykorzystaniem odpisu amortyzacyjnego według amortyzacji liniowej.

Zadanie 8: *NPV* i *IRR*

Obliczając bieżącą wartość przepływów środków pieniężnych dla przepływów obliczonych w poprzednim przykładzie, należy dodać dwie kolumny w tabeli. W pierwszej kolumnie obliczany jest współczynnik dyskontowy (DF_j) dla każdego roku według wzoru:

$$DF_j = (1 + i)^{-n}$$

Następnie, przepływ środków pieniężnych mnożony jest przez współczynnik dyskontowy i uzyskiwana jest w ten sposób bieżąca wartość przepływu pieniężnego w danym roku. Wartość *NPV* obliczana jest poprzez sumowanie wszystkich bieżących wartości przepływów pieniężnych.

Zadanie 8: NPV i IRR

Rok	Przychód	Odpis amortyzacyjny	Pozostała kwota amortyzacyjna	Zysk brutto	Zapłacony podatek	Przepływy w środków pieniężnych	Współczynnik dyskontowy	Bieżąca wartość przepływu środka
	[milion PLN]	[milion PLN]	[milion PLN]	[milion PLN]	[milion PLN]	[milion PLN]		[milion PLN]
0								
1								
...								

Zadanie 8: *NPV* i *IRR*

Obliczenie wartości *IRR* polega na znalezieniu wartości stopy dyskontowej, dla której wartość *NPV* wynosi zero. Używając programu Microsoft Excel lub każdego innego arkusza kalkulacyjnego (np. OpenOffice Calc) i funkcji poszukiwania wartości lub dodatku Solver można rozwiązać to zadanie bardzo szybko i sprawnie.